

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby: Změna způsobu vytápění a nové elektroinstalace na budově Muzea Cheb č. p. 492

b) Místo stavby:

Adresa: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 492/3, 350 11 Cheb

Katastrální území: Cheb (650919)

Parcelní čísla poz.: st. 29

c) Předmět projektové dokumentace: projektová dokumentace pro provádění stavby podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 62/2013 Sb.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník: MUZEUM CHEB, p. o. KARLOVARSKÉHO KRAJE, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 493/4, 350 11 Cheb

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Zpracovatel: Ing. Milan Kaláb – Projektová a inženýrská kancelář, Mičurina 1148, 356 01 Sokolov, IČ 12405744

b) Hl. projektant: Ing. Milan Kaláb - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, statiku a dynamiku staveb
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT
uvedený pod číslem 0300295

c) Projektanti: Michaela Denglerová - stavební část
Pavel Stejskal – ÚT, plynoinstalace
autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT
uvedený pod číslem 0300714

Milan Hruška - vnitřní elektroinstalace,
autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb,
spec. elektrotechnická zařízení
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT
uvedený pod číslem 0301025

Bc. Petr Filip – PBR
autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb,
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT
uvedený pod číslem 0301439

A.2 Seznam vstupních podkladů

Pro vypracování projektové dokumentace byly použity následující podklady:

- mapový podklad z <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz>
- zaměření stávajícího stavu budovy vypracované firmou Group4Falck Company, Palackého náměstí 2, 621 00 Brno v roce 2005
- doměření stávajícího stavu provedené projektantem v květnu 2017

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Stavební práce budou mít charakter stavebních úprav, budou probíhat uvnitř budovy muzea.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt muzea se nachází v městské památkové rezervaci, nejedná se o zvláště chráněné území, nejedná se o záplavové území.

c) údaje o odtokových poměrech

Tento bod se netýká zpracované projektové dokumentace.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Záměrem se nemění využití objektu, je tedy v souladu s platným územním plánem.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou

Projektovaná stavba řeší stavební úpravy ve stávajícím objektu muzea, je v souladu s územně plánovací dokumentací.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Tento bod se netýká zpracované projektové dokumentace.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

V dokumentaci jsou splněny požadavky dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

V rámci stavby nejsou uplatňované žádné výjimky a úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Se stavbou nesouvisí žádné investice a tyto ji ani nepodmiňují.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby:

Dotčené pozemky: parcela p. č. st. 29 - vlastník Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy ve stávajícím objektu muzea v Chebu.

b) účel užívání stavby

Budova spolu se sousedící budovou č. p. 493 slouží jako městské muzeum.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba má charakter stavby trvalé.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba je chráněná zákonem o státní památkové péči. Jedná se o kulturní památku

katalogové číslo: 1000142562

památková ochrana: KP, PR

číslo ÚSKP: 31071/4-3597

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projektovaná stavba splňuje požadavky uvedené ve Vyhlášce č. 268/2009 Sb. ve znění Vyhlášky č. 20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavby. Předmět projektové dokumentace se nedotýká požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektem se neřeší ochrana objektu před radonem.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Pro stavbu nejsou nutné výjimky a úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby

Tento bod se netýká zpracované projektové dokumentace.

i) základní bilance stavby –

Energetická náročnost objektu – elektroinstalace

Současný instalovaný příkon:
motory (15 ks v dílnách)

16,76 kW

přímotopy (42 ks)	69,75 kW
akumulace TUV (5 ks)	10,20 kW
ostatní (svítidla, drobné spotřebiče)	<u>28,41 kW</u>
celkem	125,12 kW

Stávající el. vytápění bude zrušeno a stávající osvětlení bude nahrazeno novým osvětlením.

Předpokládaný nový příkon objektu:

motory (15 ks v dílnách)	16,76 kW
akumulace TUV (5 ks)	10,20 kW
nové osvětlení	20,00 kW
ostatní (drobné spotřebiče)	<u>12,04 kW</u>
celkem	59,00 kW

Výkon kotelny:

ÚT	182,0 kW
Tepelné ztráty v potrubí	36,4 kW
$Q_c = 0,7Q_{UT} + (Q_{TV})$	152,9 kW
Celkem	152,9 kW

j) základní předpoklady výstavby

- předpokládané zahájení stavby - 01/2018
- předpokládané dokončení stavby - 08/2018

k) orientační náklady stavby

Náklady stavby jsou uvedené v rozpočtové části projektové dokumentace pro provádění stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Vlastní stavba nebude členěná na objekty a technologická zařízení.

Vypracoval:

Kaláb